



平成 22 年 3 月 26 日

各 位

会 社 名 オーミケンシ株式会社
代表者名 取締役社長 龍實 惟男
(コード番号:3111 東証・大証 第二部)
問合せ先 管理部長 奥野良幸
(TEL 06 - 6205 - 7300)

子会社土地等の譲渡について

当社の連結子会社であるオーミ・リアルエステート株式会社は平成 22 年 3 月 25 日、ミカレディ株式会社は平成 22 年 3 月 26 日開催の取締役会において、ミカレディ株式会社商品センターとして利用していた下記の土地等を譲渡することを決議いたしましたのでお知らせします。

記

1. 譲渡の理由 不動産事業の一環として譲渡することといたしました。

2. 譲渡の内容

譲渡物件

(1)オーミ・リアルエステート株式会社

所在地 東京都大田区池上二丁目 204 番地他 3 筆

譲渡物件 土地 3,996.29 m² (公簿)

帳簿価額 土地 1,596 百万円

(2)ミカレディ株式会社

賃借権

所在地 東京都大田区池上二丁目 203 番地他 1 筆

帳簿価額 81 百万円

建物

所在地 東京都大田区池上二丁目 208 番地他

構造 鉄筋コンクリート陸屋根地下 1 階付 4 階建

総床面積 10,154.82 m²

帳簿価額 94 百万円

譲渡金額 26 億 2 千万円 (上記土地、賃借権、建物を含め)

3. 譲渡先の概要

当社とは人的関係、取引関係および資本関係のない法人であります。また、当社の関連当事者には該当いたしません。

4. 譲渡日程

契約日 平成 22 年 3 月 30 日 (予定)

引渡日 平成 22 年 4 月 28 日 (予定)

5. 今後の見通し

上記譲渡により譲渡益 708 百万円を見込んでおり、これらにつきましては平成 23 年 3 月期第 1 四半期及び通期の連結決算において計上する予定です。

以 上