



平成 24 年 9 月 27 日

各 位

会 社 名 オーミケンシ株式会社  
代表者名 取締役社長 乙村 誠  
(コード番号:3111 東証・大証 第二部)  
問合せ先 取締役管理本部長 奥野 良幸  
( T E L 0 6 - 6 2 0 5 - 7 3 0 0 )

### 土地等の譲渡について

当社は平成 24 年 9 月 27 日開催の取締役会において、下記の土地等を譲渡することを決議いたしましたのでお知らせします。

### 記

#### 1. 譲渡資産の内容

- (1) 所在地 岐阜県大垣市林町六丁目 80 番 1 の一部外 10 筆
- (2) 譲渡物件 土地 59,858.41 m<sup>2</sup> (実測) 及び地上建物等
- (3) 帳簿価額 土地・建物 3,072 百万円
- (4) 譲渡金額 3,277 百万円

#### 2. 譲渡先

- ① 大阪市北区大淀中一丁目 1 番 88 号  
積水ハウス株式会社  
代表取締役社長 阿部 俊則
- ② 豊中市新千里西町一丁目 1 番 4 号  
パナホーム株式会社  
代表取締役社長 藤井 康熙

#### 3. 譲渡の日程

- 契約日 平成 24 年 9 月 27 日 (予定)
- 引渡日 平成 24 年 12 月末日 (予定)

#### 4. 譲渡先の概要

当社とは人的関係、取引関係及び資本関係のない法人であります。また、当社の関連当事者には該当しません。

#### 5. 譲渡の理由

当該地は現在休止中の工場敷地の一部であります。譲渡先の要請により分譲住宅用地として譲渡することといたしました。

#### 6. 今後の見通し

上記譲渡により譲渡益 47 百万円を見込んでおり、これにつきましては平成 25 年 3 月期第 3 四半期及び通期の連結決算において特別利益に計上する予定です。なお、業績予想の修正が必要と判断される場合には、速やかに開示いたします。

以 上